



آگهی شماره:
۱۴۰۴/۱۲۱۳۳۷

شرایط ونحوه شرکت در مزایده:

مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط مزایده واریز و اصل رسید آن را همراه با فرم های تکمیل شده تحویل نمایند.

نقدی:

۹۵ درصد بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قراردادو تحویل ملک مورد معامله و ۵درصد همزمان با تنظیم سند رسمی دریافت می گردد.

اقساطی: (پرداخت اقساط بصورت ماهیانه یا سه ماه یکبار)

الف - ۲۵ درصد نقدی، مابقی در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک یا قرارداد فروش اقساطی با بازپرداخت سه ساله ب - ۳۰ درصد نقدی، مابقی در قالب قرارداد اجاره به شرط تملیک یا قرارداد فروش اقساطی با بازپرداخت چهار ساله

شرایط فروش

مزایده عمومی املاک و مستغلات و سرمایه گذاری های مازاد موسسه اعتباری ملل با مجموع ارزش ۲۲/۵همت

موسسه اعتباری ملل در نظر دارد املاک مشروحه طبق جداول پیوست را در سطح

کشور با شرایط ذیل با وضعیت موجود از طریق مزایده عمومی واگذار نماید

(نوبت اول)

- موسسه ملل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات در هر مرحله از مزایده حتی پس از اعلام برنده مختار می باشد.

- کلیه هزینه نقل و انتقال در دفتر اسناد رسمی و بدهی های احتمالی شهرداری، دارائی، تامین اجتماعی و ... املاک به عهده خریدار می باشد.

- متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاع از وضعیت مورد واگذاری و دریافت برگ شرایط مزایده جزئیات بیشتر اسناد مزایده به آدرس اینترنتی

موسسه به نشانی www.melalbank.ir مراجعه فرمایند و یا در ساعات ۷:۰۰ الی ۱۳:۰۰ با شماره تلفن ۴۱۶۳۹۴۲۲-۰۲۱ تماس و یا به

نشانی: تهران، خیابان شیراز جنوبی، بین بزرگراه همت و کردستان، نیش خیابان رضوان، پلاک ۷، طبقه سوم، اداره املاک و ساختمان مراجعه و

پیشنهاد خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ تحویل و رسید دریافت نمایند.

ردیف	کد	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه(ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۱	۴-۴۱۰۲۲	اصفهان	خیابان شیخ صدوق شمالی - روبروی خیابان شیخ مفید	۴۸۵۸/۵-۲۷	ساختمان	تجاری /اداری	۴-۴۸۲/۰	۷۷۹۱/۱۱	۲,۸۸۳,۴۵۹,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل ۱۲۵ متر مربع تجاری و ۱۶۲۳/۲۵ متر مربع با کاربری اداری می باشد- تخلیه - فروش با وضع موجود
۲	۴-۴۱۲۸	اصفهان	پختیار دشت - اتوبان آزادگان - نیش فرعی هشتم	۴۷۵/۲۲۴۳	زمین	زمین	۴۳-۱۴۱	***	۳,۰۳۹,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	شامل ۱۲۴۱۴۰۸ سهم مشاع از ۱۴۲۷۶۲۰۵ سهم ششداگ عرصه واعیان - فروش با وضع موجود
۳	۴-۴۱۱۰	اصفهان	خیابان هاتف - کوچه مشیر - ساختمان مشیر - طبقه همکف - واحد ۱۵۶	۵۰۲۲/۱۴۹	مغازه	تجاری	***	۶۴/۹۷	۹۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک باب واحد تجاری به مساحت ۳۹/۲ متر مربع و دارای انباری به مساحت ۲۵/۷۷ متر مربع و یک واحد پارکینگ-ملک دارای مستاجر می باشد -تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۴	۴-۴۱۳۵/۱	اصفهان	اصفهان الهیه کوچه نسترن ۳۱ بن بست نسترن یک پلاک ۱۴ واحد شمالی	۱۴۸۷۴/۹۱۵۲	آپارتمان	مسکونی	***	۷۱/۸۲	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک باب واحد مسکونی در طبقه اول دارای انباری و پارکینگ -تخلیه بر عهده خریدار -فروش با وضع موجود
۵	۴-۴۱۳۵/۲	اصفهان	اصفهان الهیه کوچه نسترن ۳۱ بن بست نسترن یک پلاک ۱۴ واحد جنوبی	۱۴۸۷۴/۹۱۵۳	آپارتمان	مسکونی	***	۷۳/۱۵	۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک باب واحد مسکونی در طبقه اول دارای انباری و پارکینگ -تخلیه برعهده خریدار -فروش با وضع موجود
۶	۴-۴۱۲۰۵	تهران	خیابان گاندی خیابان ۲۰ پلاک ۱۳	۷۰/۷۱۳۴	ساختمان	مسکونی	***	۷۱۶/۵۶	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	فروش با وضع موجود-طبقه چهارم دارای یک واحد پارکینگ
۷	۴-۴۱۰۷۷	تهران	سعادت آباد - بلوار پاکنژاد - خیابان ۱۸ متری مطهری - نیش کوچه بنفشه پلاک ۲	۴۰۹۸۷۴, ۱۱۱۰۴, ۵۴۰۵۷, ۴۰۹۸۷۴, ۱۱۶۲۶۱۲۴۴۳, ۱۶۲۳۰, ۱۶۷۶۵, ۱۶۳۲۵, ۱۶۷۳۸ فرعی از اصلی ۱۱۶	ساختمان	تجاری- اداری	۸۷/۸۹۵	۸۵/۷۰۴-۴	۱۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور دارای ۱۱ طبقه که متشکل از ۲۷ واحد اداری و ۴ واحد تجاری - فروش با وضع موجود
۸	۴-۴۱۱۹۵/۱	تهران	الهیه بعد از پل صدر روبروی باغ سفارت روسیه پلاک ۱۳ طبقه دهم	۳۳۰/۱۷۷	آپارتمان	مسکونی	***	۱۳/۲۴۸	۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	فروش با وضع موجود- دارای یک واحد پارکینگ و انباری
۹	۴-۴۱۰۸۴	تهران	تهرانسر بلوار لاله پلاک ۱۲۳ - طبقه همکف	۲/۴۵۸۳۳	آپارتمان	تجاری	***	۳۹/۲۷۲	۱,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۱۰	۴-۴۱۰۸۵	تهران	تهرانسر بلوار لاله پلاک ۱۲۳ - طبقه زیرزمین	۲/۴۵۸۳۲	آپارتمان	سالن ورزشی	***	۶۶/۳۱۹	۳۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۱۱	۴-۳۴۰۲۵	تهران	خیابان جمالزاده - خیابان لیافی نژاد- بن بست ۴ پلاک ۲	۳۹۵۷/۷۹	آپارتمان	مسکونی	***	۴۲/۴۴	۵,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه به عهده خریدار -۱/۲ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه واعیان یک واحد آپارتمان - فروش با وضع موجود
۱۲	۴-۴۱۳۱۲	ملارد	ملارد - وِلای جنوبی- خیابان دوم بعد از فلکه سوم	۴۳/۲۹۱۹	زمین	زمین	۱۵۰۰	***	۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	فروش با وضع موجود
۱۳	۴-۴۱۰۸۱	کرج	بلوار هفت تیر - بین چهارراه مصباح و چهارراه کارخانه قند-نیش کوچه گلشن	۱۶۲/۱۶۹۴۸	ساختمان	تجاری- مسکونی	۲-۲۹۶	۷۲۵۷	۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	شامل ۱۹۵ متر مربع تجاری و ۱۹۵ متر مربع انبار تجاری و ۱۶۶ متر مربع بالکن تجاری و ۵ طبقه مسکونی به مساحت کل ۱۴۰۳ متر مربع -ملک دارای مستاجر می باشد - فروش با وضع موجود
۱۴	۴-۴۱۰۸۸	شیراز	۲۰متری سینما سعدی -چهاراه هدایت جنب مدرسه خوارزمی	۷۰۸۷/۳۰۲	مغازه	تجاری	***	۵۶/۲۵۷	۴۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل ۱۷۴/۵۵ متر مربع تجاری و ۸۳/۰۱ متر مربع بالکن تجاری دارای یک واحد پارکینگ - فروش با وضع موجود
۱۵	۴-۴۱۰۳۹/۱	لار	لار- شهر جدید -بلوار فرهنگ -نیش فرهنگ ۶ - طبقه دوم	۵۵۸۵/۲۵۷	آپارتمان	اداری	***	۴-۱۲۵	۴۳,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان اداری واقع در طبقه دوم بانضمام پارکینگ و انباری - فروش با وضع موجود
۱۶	۴-۴۱۰۳۹/۲	لار	لار- شهر جدید -بلوار فرهنگ -نیش فرهنگ ۶ - طبقه اول	۵۵۸۵/۲۵۴	آپارتمان	اداری	***	۸۸/۹۶	۳۴,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان اداری واقع در طبقه اول بانضمام پارکینگ و انباری - فروش با وضع موجود
۱۷	۴-۴۱۰۳۹/۳	لار	لار- شهر جدید -بلوار فرهنگ -نیش فرهنگ ۶ - طبقه اول	۵۵۸۵/۲۵۵	آپارتمان	اداری	***	۴-۱۲۵	۴۲,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان اداری واقع در طبقه اول بانضمام پارکینگ و انباری - فروش با وضع موجود
۱۸	۴-۴۱۰۳۹/۴	لار	لار- شهر جدید -بلوار فرهنگ -نیش فرهنگ ۶ - طبقه دوم	۵۵۸۵/۲۵۶	آپارتمان	اداری	***	۸۸/۹۶	۳۵,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان اداری واقع در طبقه دوم بانضمام پارکینگ و انباری - فروش با وضع موجود
۱۹	۴-۴۱۳۱۱/۱	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۴- واحد C	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۵۲/۱۳۳	۲۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۰	۴-۴۱۳۱۱/۲	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۴- واحد E	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۹۶/۱۱۹	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۱	۴-۴۱۳۱۱/۳	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۵- واحد A	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۸-۲۷۰	۳۹۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۲	۴-۴۱۳۱۱/۴	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۵- واحد C	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۵۲/۱۳۳	۲۲۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۳	۴-۴۱۳۱۱/۵	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۵- واحد D	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۷۱-۲۴۶	۳۶۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۴	۴-۴۱۳۱۱/۶	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۵- واحد E	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۹۶/۱۱۹	۲۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۵	۴-۴۱۳۱۱/۷	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۶- واحد A	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۸-۲۷۰	۴۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۶	۴-۴۱۳۱۱/۸	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۶- واحد B	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۹۶/۲۲۳	۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۷	۴-۴۱۳۱۱/۹	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۶- واحد C	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۵۲/۱۳۳	۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۸	۴-۴۱۳۱۱/۱۰	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۶- واحد D	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۷۱-۲۴۶	۳۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۲۹	۴-۴۱۳۱۱/۱۱	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۷- واحد C	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۵۲/۱۳۳	۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۳۰	۴-۴۱۳۱۱/۱۲	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۷- واحد E	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۹۶/۱۱۹	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۳۱	۴-۴۱۳۱۱/۱۳	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۸- واحد A	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۸-۲۷۰	۴۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۳۲	۴-۴۱۳۱۱/۱۴	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۸- واحد B	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۹۶/۲۲۳	۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۳۳	۴-۴۱۳۱۱/۱۵	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۸- واحد C	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۵۲/۱۳۳	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۳۴	۴-۴۱۳۱۱/۱۶	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۸- واحد E	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۹۶/۱۱۹	۲۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۳۵	۴-۴۱۳۱۱/۱۷	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۹- واحد A	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۳-۵۵	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۳۶	۴-۴۱۳۱۱/۱۸	مشهد	بلوار فردوسی -کوچه فردوسی ۲برج درنیکا - طبقه ۱۹- واحد B	جزئی از ۱۶۱۸۴/۴	آپارتمان	مسکونی	***	۹-۷	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ششداگ اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی با عرصه وقف - فروش با وضع موجود
۳۷	۴-۴۱۱۱۶	مشهد	بلوار عبدالمطلب -بین عبدالمطلب ۲۴ و ۲۵	۶۲۴۴, ۶۳۳۹, ۶۲۴۰, ۶۲۴۱, ۶۲۴۲ فرعی از اصلی ۴۳	ساختمان	تجاری- مسکونی	۵-۲۱۳	۴۰-۲	۲,۰۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود- عرصه وقف- دارای مستاجر
۳۸	۴-۴۱۰۴۵	مشهد	شاندیز بلوار امام رضا خیابان امام رضا ۱۸	۸۱/۲۳۴	زمین	زمین	***	۶۰-۹	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار- فروش با وضع موجود -۵/۲ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین
۳۹	۴-۴۱۱۶۶	مشهد	جاده فریمان کیلومتر ۲۰ مقابل کارخانه سیم لاکه خراسان	۴۳۱/۵۸۰	کارخانه سنگبری	صنعتی	۵۸۵۰	۴۱۶-۲	۱۶۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار -فروش با وضع موجود
۴۰	۴-۴۱۱۱۴/۹	مشهد	بلوار جمهوری بین جمهوری ۱۲ و چهارراه حافظ	۲۳۲/۲۶۳۸۲	مغازه	تجاری	***	۵/۸۷	۲۴۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک دارای مستاجر می باشد - تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود -۵/۱ دانگ مشاع از شش دانگ اعیان- عرصه وقف
۴۱	۴-۴۱۳۱۶	مشهد	بلوار وکیل آباد خیابان دندانپزشکان پلاک ۱۹	۱۸۲/۲۱۶۶۱	آپارتمان	مسکونی	***	۸/۲۱۷	۱۹,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار-فروش با وضع موجود- ۱۵۵ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم ششداگ
۴۲	۴-۴۱۳۱۴	مشهد	سناباد -ایرج جنوبی -خیابان دوم پلاک ۳۲	۵/۳۱۵۷۹	آپارتمان	مسکونی	***	۳۳/۸۱	۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک باب واحد مسکونی در طبقه همکف عرصه وقف -تخلیه بر عهده خریدار -فروش با وضع موجود
۴۳	۴-۴۱۱۱۲	مشهد	بلوار سجاد نیلوفر یک	۴/۹۳۳۷۷	زمین با بنای اجدادی	مسکونی	۹۸۸	۸۸-۱۱	۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	فروش با وضع موجود-ملک شامل چهار طبقه -ملک دارای مستاجر می باشد تخلیه بر عهده خریدار -عرصه ملک موقوفه آستان قدس رضوی
۴۴	۴-۴۱۳۱۶	مشهد	اراضی ابراهیم آباد	۱۷۴/۱۳۹	زمین	زمین	۵۱۰	***	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی بدون تخفیف	فروش با وضع موجود
۴۵	۴-۴۱۱۸۸	مشهد	بلوار خواجه ربیع - کشوری سه - بن بست لاله - پلاک ۲۳	۷/۴۵۶۱	ویلیی	مسکونی	۷۵/۱۷۶	۳۰-۲	۵۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - فروش با وضع موجود
۴۶	۴-۴۱۱۹۴	فیض آباد	فیض آباد - خیابان سرباز	۴۹/۱۹۹۶	زمین با بنای اجدادی	اداری	۵/۹۹۷	۴۳-۲	۱۰۴,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	فروش با وضع موجود -تخلیه
۴۷	۴-۴۱۱۴۲	بهبهان	میدان تجوی به سمت چمنک ساختمان کریمی	۵۸۷۰/۴۳	مغازه	تجاری	***	۹/۱۸۹	۱۵۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک واحد تجاری در طبقه همکف به مساحت ۱۳۳/۳۸ متر مربع ونیم طبقه به مساحت ۵۶ مترمربع - دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۴۸	۴-۴۱۱۳۸	اهواز	پاداد شهر خیابان جواد الائمه روبروی خیابان ۱۴ غربی مجتمع حدردی	۲۷۹۲/۳۷۷۳	مغازه	تجاری	***	۲۲/۴۲۹	۵۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	مغازه تجاری به مساحت ۲۸۹,۵۲ متر مربع در همکف و حدود ۱۴۰ مترمربع بالکن -فروش با وضع موجود

ادامه در صفحه بعد ...

ادامه جدول مزایده عمومی املاک و مستغلات و سرمایه گذاری های مازاد موسسه اعتباری ملل

ردیف	کد	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه (ریال)	شرایط فروش	توضیحات
۴۹	۴-۴۱۱۳۷	اهواز	خیابان شهید وهابی - نبش خیابان ۱۰ کیان آباد	۵۰۰/۲۵	مغازه	تجاری	***	۳۱۷-۴	۸۸۳,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک باب مغازه به مساحت های ۱۸۳ متر مربع همکف و ۱۲۴ متر مربع بالکن -تخلیه- فروش با وضع موجود
۵۰	۴-۴۱۱۳۵	اهواز	چهار راه زند خیابان اباد در بیم ادهم و کرمی خراط	۲۴۱۳/۱۱-۱۱۱	مغازه	تجاری	***	۵۵۲/۷۳	۴۰۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل دو باب مغازه تجاری جمع شده به مساحت ۳۰۴/۸۴ متر مربع در همکف و حدود ۲۴۸ مترمربع بالکن می باشد
۵۱	۴-۴۱۰۶۹	لاهیجان	غربی آباد - کوچه ۵/۱ - کوچه شهرزاد	۱۰۴۱/۴	زمین	مسکونی	۱۹۷/۸	***	۳۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	فروش با وضع موجود
۵۲	۴-۴۱۰۶۰	رشت	جاده رشت به فومن - احمد گوراب - نرسیده به میدان تره بار - روبروی مسجد النصر	۴۵/۱۰۴۵	ساختمان	مسکونی -تجاری	۸۹۵	۷۱۷/۷۲	۲۰۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک مذکور شامل ۵۹متر مربع تجاری - ۱۹۵ مترمربع با کاربری مسکونی می باشد و ۲۰۹/۱۷ مترمربع انباری -تخلیه- فروش با وضع موجود
۵۳	۴-۴۱۲۰۸	بابل	بابل - خیابان مدرّس - خیابان صالح طبری	۲۹/۲۹	زمین	مسکونی	۲۰۷/۵	***	۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه- فروش با وضع موجود
۵۴	۴-۴۱۱۰۶	بایلسر	هادی شهر - میر بازار - نرسیده به پل	۸/۴۳۸	ساختمان	تجاری	۴۸۴	۴۱۳	۱۸۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	۱۸۴ مترمربع تجاری و انبار تجاری در طبقه همکف و ۷۴ متر مربع بالکن و ۱۵۵ متر مربع در طبقه اول -سه سهم مشاع از ۴۸۴ سهم عرصه- فروش با وضع موجود
۵۵	۴-۴۱۱۰۳/۱	تنکابن	خیابان فرهنگ- میدان امام- ابتدای خیابان تختی	۱/۶۲۹۵	مغازه	تجاری	***	۵۷/۰۳	۷۴,۱۳۹,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه- عرصه وقف فروش با وضع موجود
۵۶	۴-۴۱۱۰۳/۳	تنکابن	خیابان فرهنگ- میدان امام- ابتدای خیابان تختی	۱/۶۲۹۷	مغازه	تجاری	***	۵۶/۲۹	۷۳,۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه- عرصه وقف فروش با وضع موجود
۵۷	۴-۴۱۱۰۳/۴	تنکابن	خیابان فرهنگ- میدان امام- ابتدای خیابان تختی	۱/۶۲۹۸	مغازه	تجاری	***	۵۴/۹۷	۷۱,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه- عرصه وقف فروش با وضع موجود
۵۸	۴-۴۱۱۸۴	کرمانشاه	بلوار زن - بن بست شمیم - پلاک ۲۰۲	۹۳/۱۵۲۸۵	ویلايي	مسکونی	۲۱۲	۱۵۰	۵۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار -فروش با وضع موجود
۵۹	۴-۴۱۱۲۳	کرمان	راور- اراضی شریف آباد - خیابان امام خمینی	۱۹۴۲/۴۱۸	ساختمان	تجاری- مسکونی	۷۸/۷۶	۳۳۶	۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	دارای مستاجر -تخلیه بر عهده خریدار -فروش با وضع موجود
۶۰	۴-۴۱۲۱۷	کرمان	شهرک باهنر انتهای خیابان رزمندگان	۴/۷۰۹۵	آپارتمان	مسکونی	***	۱۸۵/۱۶	۵۶,۴۴۶,۳۲۵,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار -فروش با وضع موجود- ۳/۸ سهم مشاع از شصت سهم عرصه واعیان
۶۱	۴-۴۱۱۲۱	کرمان	خیابان مصطفی خمینی بین کوچه ۵ و ۷	۳۷۸۷/۸۰۹	مغازه	تجاری	۲۳۲	۳۳۲	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه -فروش با وضع موجود
۶۲	۴-۳۴۱۷۲	کرمان	کرمان خیابان امام جمعه	۶/۱۶۳۵	ویلايي	مسکونی	۲۸۴/۵۸	۷۲۶	۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار -فروش با وضع موجود- عرصه وقف
۶۳	۴-۴۱۰۲۳	زنجان	سه راه امجدیه ابتدای خیابان شهید مطهری ساختمان ایرانهمر	جزئی از ۵۲۹۴/۹۵۳ و ۷۸۹	مغازه	تجاری	***	۲۳۰	۲۵۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه بر عهده خریدار - ۱۴۹ متر مربع همکف و ۸۱ متر مربع نیم طبقه -فروش با وضع موجود- دارای مستاجر
۶۴	۴-۳۴۱۵۷	خرم آباد	خرم آباد چهارراه شهیدا	۶۵ و ۶۶ قری از ۸۲۶ اصلی	ساختمان	تجاری	۱۳۲.۳	۳۹۵/۵	۱,۱۶۶,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	فروش با وضع موجود -شامل سه طبقه تجاری با مجموع مساحت ۳۹۵/۵ متر مربع
۶۵	۴-۳۴۱۴۹	خرم آباد	خرم آباد خیابان طالقانی	۸۳۳ اصلی و ۸۳۷/۹۴ و ۸۳۹/۱ اصلی	زمین	تجاری- خدماتی	۱۲۸۳/۰۱	***	۱,۳۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	دارای مستاجر -تخلیه بر عهده خریدار -فروش با وضع موجود
۶۶	۴-۳۴۱۴۵/۱	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -تجاری همکف	۱۹۱۱/۲۵۸	مغازه	تجاری	***	۲۳۶/۰۲	۵۲۰,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک واحد تجاری در طبقه همکف به مساحت ۲/۰۲۳۶ متر مربع و نیم طبقه به مساحت ۲/۰۷۰ متر مربع - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۶۷	۴-۳۴۱۴۵/۲	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال غربی طبقه اول	۱۹۱۱/۲۵۹	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۸,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه اول - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۶۸	۴-۳۴۱۴۵/۳	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب غربی طبقه اول	۱۹۱۱/۲۶۰	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۵۱,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه اول - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۶۹	۴-۳۴۱۴۵/۴	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب شرقی طبقه اول	۱۹۱۱/۲۶۱	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۵۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه اول- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۰	۴-۳۴۱۴۵/۵	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال شرقی طبقه اول	۱۹۱۱/۲۶۲	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه اول- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۱	۴-۳۴۱۴۵/۶	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال غربی طبقه دوم	۱۹۱۱/۲۶۳	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه دوم -دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۲	۴-۳۴۱۴۵/۷	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب غربی طبقه دوم	۱۹۱۱/۲۶۴	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۴۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه دوم - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۳	۴-۳۴۱۴۵/۸	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب شرقی طبقه دوم	۱۹۱۱/۲۶۵	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۴۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه دوم -دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۴	۴-۳۴۱۴۵/۹	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال شرقی طبقه دوم	۱۹۱۱/۲۶۶	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه دوم -دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۵	۴-۳۴۱۴۵/۱۰	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال غربی طبقه سوم	۱۹۱۱/۲۶۷	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه سوم - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۶	۴-۳۴۱۴۵/۱۱	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب غربی طبقه سوم	۱۹۱۱/۲۶۸	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۴۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه سوم - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۷	۴-۳۴۱۴۵/۱۲	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب شرقی طبقه سوم	۱۹۱۱/۲۶۹	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۴۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه سوم -دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۸	۴-۳۴۱۴۵/۱۳	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال شرقی طبقه سوم	۱۹۱۱/۲۷۰	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه سوم -دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۷۹	۴-۳۴۱۴۵/۱۴	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال غربی طبقه چهارم	۱۹۱۱/۲۷۱	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه چهارم - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۸۰	۴-۳۴۱۴۵/۱۵	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب غربی طبقه چهارم	۱۹۱۱/۲۷۲	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۴۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه چهارم - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۸۱	۴-۳۴۱۴۵/۱۶	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب شرقی طبقه چهارم	۱۹۱۱/۲۷۳	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۴۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه چهارم -دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۸۲	۴-۳۴۱۴۵/۱۷	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال شرقی طبقه چهارم	۱۹۱۱/۲۷۴	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه چهارم -دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۸۳	۴-۳۴۱۴۵/۱۸	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال غربی طبقه پنجم	۱۹۱۱/۲۷۵	آپارتمان	تجاری	***	۵۶/۰۹	۴۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال غربی طبقه پنجم - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۸۴	۴-۳۴۱۴۵/۱۹	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب غربی طبقه پنجم	۱۹۱۱/۲۷۶	آپارتمان	تجاری	***	۵۸/۹۶	۴۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب غربی طبقه پنجم - به انضمام یک واحد پارکینگ- دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۸۵	۴-۳۴۱۴۵/۲۰	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -جنوب شرقی طبقه پنجم	۱۹۱۱/۲۷۷	آپارتمان	تجاری	***	۶۴/۲۹	۴۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در جنوب شرقی طبقه پنجم -دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۸۶	۴-۳۴۱۴۵/۲۱	خرم آباد	خیابان علوی -بعد از کوچه اداره برق -شمال شرقی طبقه پنجم	۱۹۱۱/۲۷۸	آپارتمان	تجاری	***	۵۵/۵	۴۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	آپارتمان تجاری واقع در شمال شرقی طبقه پنجم -دارای مستاجر -فروش با وضع موجود-تخلیه بر عهده خریدار
۸۷	۴-۳۴۱۵۲	الشتر	ضلع شرقی میدان امام (ره) - ابتدای بلوار شهید کلاتری	۱۰۲/۲۲	مغازه	خدماتی- تجاری	۱۱۸	۲۲۶/۲	۱۱۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	ملک شامل یک واحد تجاری در طبقه همکف به مساحت ۱۱۷/۶۰ مترمربع و یک واحد انباری در طبقه زیر زمین یک با مساحت ۱۰۸/۶۲ مترمربع می باشد
۸۸	۴-۳۴۱۲۵	ایوانکی	خیابان انقلاب - روبروی بانک مسکن	۱۶۴/۶۷۳۴	ساختمان نیمه کاره	تجاری- خدماتی	۱۶۴/۷۳	۴۴۳/۶۵	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	تخلیه- فروش با وضع موجود
۸۹	۴-۳۴۰۹۶	قم	جاده قدیم قم به کاشان، روبروی آرامستان بقیع، جاده ایستگاه محمدیه- بعد از شهرک لاین	۲/۳۳	زمین	فاقد کاربری	۸۲۵۷/۵۰	***	۴۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی/اقساطی	یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ به قطعه زمین - فروش با وضع موجود

ردیف	نام شرکت	تعداد سهم	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	تأمین سرمایه نویین	۳,۸۴۹,۹۹۹,۹۵۱	۱۰,۳۲۵,۶۹۹,۸۶۸,۵۸۲	نقدی - بدون تففیف
۲	سهامی فرش ایران	۲۵۳,۹۵۷,۹۰۰	۲۰,۲۷۰,۱۵۷,۷۰۴,۳۰۰	نقدی - بدون تففیف
۳	شرکت بیمه تعاون	۲,۳۹۹,۱۹۹,۹۹۶	۶,۶۴۰,۹۸۵,۵۸۸,۹۲۸	نقدی - بدون تففیف
۴	گروه توسعه اقتصاد ملل	۲,۹۹۹,۹۸۰,۰۰۰	۱۴۱,۵۶۰,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی - بدون تففیف

موسسه اعتباری ملل در نظر دارد سهام خود در شرکت های مشروحه را به افراد حقیقی یا حقوقی متقاضی و واجد شرایط بر اساس قیمت پایه اعلامی به بالاترین قیمت پیشنهادی و به صورت نقدی واگذار نماید. از متقاضیان به شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید جهت تهیه اسناد مزایده از روز مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ تا روز مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ در ساعات اداری ۷:۰۰ تا ۱۳:۰۰ با شماره تلفن ۴۱۶۳۹۶۶۰-۲۱ تماس حاصل نمایند یا به آدرس تهران، خیابان شیراز جنوبی، بین بزرگراه همت و کردستان، نبش خیابان رضوان، پلاک ۷، طبقه هفتم مراجعه فرمایند.

شرایط مزایده:

۱- فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای واصله مختار می باشد .

۲- مبلغ سپرده شرکت در مزایده ۵ درصد ارزش پایه طبق جدول روبرو تعیین می شود که می بایست به حساب مندرج در برگ شرایط مزایده واریز و ارسال گردد.